

<b>PROVINCIA di MANTOVA IMMOBILE</b> di circa 3.000 mq strutturato come <b>CENTRO LAVORAZIONI CARNI</b> importanti celle frigorifere - bollino <b>CEE</b> cedesi ad un ottimo prezzo		<b>TRENTINO STRUTTURA ALBERGHIERA</b> di mq. 11.000 - 80 stanze - 145 posti letto - vista irripetibile - possibilità di incremento volumetrico - esamina proposta di cessione totale		<b>PROVINCIA DI PADOVA</b> 11 ettari di <b>VITIGNO</b> in unico appezzamento sistemi di <b>ALLEVAMENTO GUYOT</b> e <b>CORDONE SPERONATO</b> in conversione <b>BIO</b> da 3 anni + 20 ettari di <b>BOSCO MISTO</b> - tutto all'interno dello stupendo <b>PARCO REGIONALE DEI COLLI EUGANEI</b> cedesi al miglior offerente	<b>VITERBO</b> <b>ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE</b> vendesì ottima <b>STRUTTURA INDUSTRIALE</b> composta da <b>PARTE PRODUZIONE</b> e <b>PARTE UFFICI</b> - strutturalmente in ottime condizioni trattative riservate
<b>LOMBARDIA</b> - affermata <b>AZIENDA LEADER</b> nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso <b>CAPANNONE</b> di b - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedesi al miglior offerente		<b>START-UP</b> cedesi al miglior offerente <b>QUOTE di MAGGIORANZA</b> o <b>TOTALI</b> di una <b>AZIENDA</b> che produce un <b>PRODOTTO ALTAMENTE TECNOLOGICO</b> ed <b>INNOVATIVO</b> per un mercato trasversale e di riferimento globale		<b>NORD ITALIA</b> vendiamo con proprio patrimonio immobiliare storica <b>AZIENDA MECCANICA</b> specializzata in <b>PRODUZIONE RACCORDI</b> per settore <b>PETROLIFERO</b> fatturato circa € 4.000.000,00 annui - elevato know how aziendale - 70% esportazione - garantita assistenza	<b>TOSCANA - MONTALCINO (SI)</b> proponiamo vendita storico <b>RISTORANTE</b> con <b>IMMOBILE</b> di mq. 220 di proprietà - buon incasso incrementabile - ottima opportunità per la posizione invidiabile
<b>ROMA CITÀ</b> vendesi splendida <b>STRUTTURA RICETTIVA</b> con 17 appartamenti + un corpo centrale con mq. 7.000 di terreno e parcheggio all'interno di un parco - possibile cambio destinazione d'uso		<b>ROMA</b> in rinomata <b>LOCALITA' BALNEARE</b> cedesi <b>2 PRESTIGIOSI HOTEL</b> con ubicazione fronte mare		<b>NORD ITALIA</b> affermato e cinquantennale <b>SCATOLIFICIO</b> impostato sul servizio e la flessibilità - al fine di consolidarsi sul mercato e di dare seguito ad un passaggio generazionale è alla ricerca di una <b>RISTRUTTURAZIONE FINANZIARIA</b> orientata alla vendita totale o parziale del <b>CAPANNONE A REDDITO</b> o di una eventuale <b>JOINT-VENTURE</b>	<b>TOSCANA</b> comune alle porte di <b>FIRENZE</b> vendiamo attività di <b>STOCCAGGIO TRATTAMENTO RIFIUTI</b> e <b>CAVI ELETTRICI</b> con tutte le autorizzazioni necessarie oltre al <b>CONTROLLO RIFIUTI RADIOATTIVI</b> che facilita l'autorizzazione al trattamento - ottimi ricavi incrementabili con aumento forza lavorativa utilizzando ulteriori canali che le licenze consentono
<b>PROVINCIA di ALESSANDRIA</b> comodo principali arterie di comunicazione vendiamo <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di circa 7.000 mq coperti + <b>UFFICI</b> più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per <b>STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI</b> richiesta inferiore al reale valore		<b>VENETO</b> trentacinquennale <b>AZIENDA SPECIALIZZATA</b> in una <b>NICCHIA</b> di <b>MERCATO</b> - forte di un <b>COMPONENTE UTILIZZABILE</b> in <b>MODO TRASVERSALE</b> in <b>TUTTI I SETTORI</b> - certificata ISO - 70% del fatturato estero - <b>CAPANNONE</b> di <b>PROPRIETÀ</b> con impianto fotovoltaico da 22 Kw - enormi potenzialità di sviluppo cedesi parzialmente o totalmente		<b>BRAND di ABBIGLIAMENTO FEMMINILE MEDIO ALTO "MADE IN ITALY"</b> con clientela nei paesi Cina / Russia / Medio Oriente - importante know how - importanti riconoscimenti - esamina proposte di cessione totale o valuta l'ingresso in quote di maggioranza di un socio commerciale e di capitale	<b>PROVINCIA di PADOVA - POLIAMBULATORIO</b> di mq. 250 molto conosciuto - ottima struttura a norma con possibilità di ulteriore notevole sviluppo - esamina proposte di cessione
<b>CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ)</b> direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge <b>HOTEL</b> appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, <b>RISTORANTE</b> con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale		<b>PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA)</b> cedesi <b>CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE</b> fronte mare - mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale - valuta proposte di cessione e/o locazione		<b>PROVINCIA di PADOVA - NEGOZIO STORICO di FERRAMENTA CASALINGHI STUFE CALDAIE e ARREDO GIARDINO</b> - prestigioso immobile di proprietà di mq. 250 di negozio + mq. 900 di capannone - posizione commerciale strategica - esamina proposte di cessione	<b>LIGURIA</b> in <b>PRESTIGIOSA LOCALITÀ TURISTICA</b> situata <b>TRA SAVONA</b> ed <b>IMPERIA</b> - per raggiunti limiti di età si vende avviatissimo <b>RISTORANTE PIZZERIA</b> con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede
<b>PRIMARIA CITTADINA HINTERLAND TORINESE</b> si vende <b>AZIENDA</b> avviatissima operante nel settore della <b>PRODUZIONE, VENDITA e STAMPAGGIO ACCESSORI</b> per <b>COPERTURE</b> di ultima generazione più <b>RAMO ASSEMBLAGGIO e SELEZIONE COMPONENTISTICA VARIA</b> - capannone e attrezzature interamente rinnovate - affare unico - trattative riservate in sede		<b>PROVINCIA di COMO</b> adiacente <b>ERBA</b> su strada statale di grande importanza e transito vendiamo <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di <b>CIRCA MQ 2.500 COPERTI + PALAZZINA UFFICI</b> , affittato a reddito - terreno edificabile di circa MQ 10.000 vendibile anche separatamente		<b>ALLE PORTE DELLE LANGHE</b> in <b>PROVINCIA di CUNEO</b> - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico <b>RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE</b> - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - clientela assodata - affare unico - trattative riservate	<b>TORINO</b> posizione centrale si cede per motivi familiari <b>BAR CAFFETERIA</b> con dehors - clientela fidelizzata - interamente ristrutturato - affare unico a prezzo irrinunciabile - trattative riservate
<b>CITTADINA DELL'HINTERLAND TORINESE</b> in posizione unica nel suo genere su strada di forte passaggio esclusivamente per motivi familiari - si vende avviatissimo <b>BAR PASTICCERIA GELATERIA</b> di ampie metrature con prato esterno, parcheggio e dehors - area bimbi interna ed esterna - affare unico - trattative riservate		<b>MILANO</b> importante cittadina adiacente tangenziale ovest in zona artigianale vendiamo con <b>IMMOBILE SELF SERVICE RISTORANTE</b> - trentennale attività - ottimi incassi incrementabili con apertura serale		<b>ITALIA DEL NORD</b> vendiamo diversi <b>PUNTI VENDITA SETTORE DETTAGLIO PRODOTTI BIOLOGICI</b> - importante immobile di proprietà - gruppo acquisibile attraverso organizzazione quote holding straniera	<b>ARONA (NO) LAGO MAGGIORE</b> lungolago vendiamo splendido <b>BAR</b> con dehor - vista panoramica lago - importanti incassi - vero affare
<b>ARONA LAGO MAGGIORE (NO)</b> vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE</b> di circa 350 mq attività di <b>RISTORANTE PIZZERIA</b> a pochi passi dal Lago - terrazza estiva vista lago - avviamento quarantennale ottimo affare commerciale/immobiliare		<b>PUGLIA - SALENTO - CONCESSIONARIA AUTOVEICOLI MONOMARCA</b> con <b>2 AUTOSALONI</b> con annesso <b>OFFICINE MECCANICHE e RICAMBISTICA</b> - 1° comune di Maglie: mq. 850 su due livelli + mq. 2.031 di piazzale - 2° comune di Casarano: mq. 2.090 su due livelli + mq. 20.362 di piazzale - ricerca <b>PARTNER INDUSTRIALE / SOCIO FINANZIATORE / ACQUISITORE IMMOBILIARE o CESSIONE TOTALE</b> e/o immobiliare		<b>TORINO</b> in zona densamente popolata si vende avviato <b>NEGOZIO di ANIMALERIA e ACQUARI</b> con <b>AREA TOILETTATURA</b> separata - 7 vetrine - posizione unica su strada principale	<b>TORINO</b> in zona fortemente commerciale con ampi parcheggi attigui si vende <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> con 8 vetrine - 1.000 mq e finiture di pregio a nuovo - impianto fotovoltaico, antifurti con telecamere, climatizzatori e gestione automatizzata della struttura - affare unico - trattative riservate in sede
<b>VALLE D'AOSTA</b> località montana sulle piste da sci vendesi ottima attività di <b>ALBERGO BAR RISTORANTE</b> con relativo <b>IMMOBILE</b> di competenza - posizione splendida ai tornelli della seggiovia - trattative riservate		<b>PROVINCIA di SAVONA</b> in posizione commerciale strategica si vende <b>CAPANNONE e ATTIVITÀ</b> storica di <b>TERMIDRAULICA SANITARI</b> fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate in sede si valuta vendita frazionata		<b>STORICA SOCIETÀ' INTERNAZIONALE</b> nel settore della <b>COMUNICAZIONE</b> per ampliamento in altri settori cerca <b>SOCI</b>	<b>BOLOGNA - BRAND ITALIANO</b> affermato nella <b>DISTRIBUZIONE e VENDITA ON LINE di PRODOTTI</b> per la <b>RICOSTRUZIONE DELLE UNGHIE</b> valuta il subentro di un <b>SOCIO DI CAPITALI</b> finalizzato alla creazione di una rete franchising
<b>AZIENDA</b> specializzata in <b>PRODUZIONE TIPICHE del MADE IN ITALY</b> esamina la vendita del proprio patrimonio immobiliare produttivo garantendo un reddito da affitto di locazione con la propria permanenza definitiva - opportunità per società immobiliari patrimonializzate		<b>PROVINCIA di TORINO</b> esclusivamente per motivi familiari si vende ampio <b>AGRITURISMO</b> con <b>GIARDINI, APPARTAMENTI e RISTORANTE</b> con <b>SALE</b> e <b>SALONI</b> privati finemente ristrutturati - attività avviatissima e clientela fidelizzata - impianti a norma più fotovoltaico 20 kw - affare unico trattative riservate in sede		<b>PROVINCIA di MONZA BRIANZA - RISTORANTE ULTRATRENTENNALE</b> di 140 coperti interni + 40 esterni all'interno dello stupendo <b>PARCO VALLE LAMBRO - IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> sapientemente ristrutturato nella parte ristorante e predisposto per l'attivazione di <b>CAMERE</b> nella parte superiore - esamina proposte di cessione	<b>AZIENDA STORICA PIEMONTESE</b> nel Settore delle <b>VERIFICHE PERIODICHE OBBLIGATORIE</b> agli <b>IMPIANTI ELETTRICI</b> di <b>MESSA A TERRA</b> e <b>ATTREZZATURE di LAVORO</b> delle Aziende con <b>AUTORIZZAZIONE</b> Ministeriale nazionale DPR 462/2001 e DM 11/04/2011 portafoglio oltre 3000 impianti- vende interamente quote societarie per mancato ricambio generazionale - trattative in sede
<b>SPELLO (PG)</b> vendiamo <b>VILLA INDIPENDENTE</b> antisismica con annessa attività di <b>B&amp;B</b> ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale		<b>PROVINCIA di MACERATA</b> vendiamo <b>PASTICCERIA di PRODUZIONE e SOMMINISTRAZIONE</b> - posizione strategica - fatturato costante superiore ad € 700.000,00 - portafoglio clienti diversificato - punto vendita in perfette condizioni - possibilità di permanenza definitiva dell'attuale intestatario mastro pasticciere con eventuale controllo di lavoro dipendente		<b>BASILICATA VAL D'AGRI (PZ)</b> cedesi <b>AZIENDA di RIVENDITA MATERIALE EDILE</b> : colorificio ferramenta - avviamento trentennale con punto vendita di MQ 400 in zona Pip e 2 punti vendita di MQ 120 cad. in Villa D'Agri - ottimo giro d'affari annuo - valuta proposte di cessione totale e/o parziale e/o immobiliare	<b>CAMPANIA PROVINCIA SALERNO</b> cedesi avviato <b>PANIFICIO</b> recentemente ristrutturato con <b>3 PUNTI VENDITA</b> ed ottimo fatturato
<b>CALABRIA</b> in comune nella <b>PIANA di GIOIA TAURO</b> a 20 Km dallo svincolo dell'autostrada cedesi <b>IMMOBILE</b> attualmente locato parzialmente ad una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 600 mansarda + mq. 900 piano interrato - in affitto stato con servizi e accessori indipendenti		<b>BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA</b> di 35 ettari coltivati a <b>UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE</b> - serie e seminatoiva - <b>CAPANNONE</b> con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture		<b>CALABRIA in COMUNE a POCHI KM DA COSENZA</b> - cedesi splendido <b>RISTORANTE</b> situato in un casale del 1860 ristrutturato con circa 120 coperti interni - giardino mq. 2.000 attrezzato con gazebo e pedane per oltre 200 coperti - forno a legna - cucina completamente attrezzata - parcheggio privato - ottimo giro d'affari	<b>REGGIO EMILIA AZIENDA</b> operante dal 1978 specializzata in <b>PROGETTAZIONE VENDITA e INSTALLAZIONE di CAMINETTI FORNI e BARBECUE</b> di gamma medio/alta - emporio di riferimento divenuto sinonimo di serietà e affidabilità - esamina la vendita aziendale con patrimonio immobiliare di appartenenza - causa mancanza di ricambio generazionale
<b>IMOLA (BO)</b> vendiamo <b>RISTORANTE PIZZERIA</b> al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000,00 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale		<b>AZIENDA</b> leader in <b>CREAZIONI e APPLICAZIONI GRAFICHE</b> - settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore		<b>CAMPANIA</b> nel Sud <b>PROVINCIA di SALERNO</b> cedesi storica <b>ATTIVITÀ VENDITA di FERRAMENTA, IDRAULICA ed EDILIZIA</b> con annesso <b>IMMOBILE</b> - ottimo fatturato	<b>CESENA COMMERCIALE (FC)</b> vendiamo <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> di 335 mq con altezza di 4,30 mt - due vetrine idonee ad eventuali ingressi carrabili - open space libero da colonne posizione di estrema rilevanza - possibilità di vendita a reddito o libero
<b>PROFESSIONISTA</b> con <b>PROPRIO PORTAFOGLIO CLIENTI</b> con fatturato annuo di circa € 300.000 settore <b>FISCALE</b> - valuta <b>ASSOCIAZIONE in PARTECIPAZIONE o PERMUTA</b> per acquisire pari fatturato con <b>CONSULENZA DEL LAVORO/PAGHE</b>		<b>MODENA</b> vendiamo affermata <b>AZIENDA</b> priva di sofferenze bancarie <b>SPECIALIZZATA in PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA di TENDE DA SOLE</b> e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata		<b>BOLOGNA</b> vendiamo <b>AZIENDA AGRITURISTICA</b> di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati	<b>MILANO</b> zona <b>NORD</b> comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di circa MQ 1.500 <b>COPERTI</b> su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale
<b>NOVARA</b> posizione commerciale molto favorevole vendiamo <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> su due piani - piano primo vendibile anche separatamente - attualmente <b>ATTIVITÀ di VENDITA GIOCATTOLI</b> per la sua posizione si ritiene valido per molteplici attività anche stranieri e/o franchising		importante cittadina <b>PROVINCIA di NOVARA</b> zona lago Maggiore comodo principali arterie autostradali vendiamo storica <b>ATTIVITÀ di GASTRONOMIA/PASTA FRESCA</b> - posizione centralissima - elevati incassi documentabili - ideale per conduzione familiare - negozio che ha ricevuto diversi riconoscimenti		<b>LAGO MAGGIORE (VB)</b> sul confine Svizzero (vicinanze Locarno) vendiamo anche separatamente attività <b>NEGOZIO PRODOTTI BIOLOGICI - RISTORANTE BIO</b> - ubicato in <b>IMMOBILE D'EPOCA</b> di grande fascino a pochi passi dal lago attività ideale per famiglia	<b>BRESCIA</b> centro storico cedesi avviatissimo <b>NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO ed ACCESSORI DONNA</b> - attività perfettamente strutturata con ampio spazio commerciale (150 mq) - ubicazione di estremo interesse in una delle vie più della città - trattative riservate
<b>IN RINOMATA LOCALITA'</b> della <b>PROVINCIA di MONZA e BRIANZA</b> cedesi avviata <b>GELATERIA YOGURTIERIA e CREPERIA</b> - ubicazione di estremo interesse in noto centro commerciale della città - garantita ottima opportunità - lavorativa per nucleo familiare		<b>PUGLIA - GARGANO (FG)</b> cedesi <b>CAMPING</b> di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dipendenza bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e <b>PIAGGIA PRIVATA</b> con <b>BAR</b> 60 ombrelloni - avviato da 38 anni		<b>REGIONE MARCHE</b> vendiamo <b>BAR RISTORANTE EDICOLA, BIGLIETTERIA AUTOLINEE NAZIONALI ed INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SIDA SLOTT</b> , in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci	<b>PERUGIA</b> cediamo in posizioni centrali <b>3 ATTIVITÀ di ABBIGLIAMENTO</b> caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento
<b>ALTO ADIGE</b> - affermata <b>AGENZIA VIAGGI INCOMING</b> per <b>GRUPPI di LINGUA TEDESCA</b> - senza sportello al pubblico quindi trasferibile ogni regione - buon fatturato - buon utile cedesi		<b>PROVINCIA di BERGAMO</b> in buona posizione logistica <b>CAPANNONE</b> di mq. 300 altezza mt. 7 con predisposizione per carroponte - interrato di mq. 600 con altezza di mt. 2,50 + uffici e abitazione da ultimare - cedesi ad un prezzo veramente irripetibile		<b>PUGLIA - BITONTO (BA)</b> cedesi attività di <b>RIVENDITA MATERIALE TERMIDRAULICO SANITARI e ARREDO BAGNI</b> - avviata da 4 anni - circa € 300.000 fatturato annuo - valuta proposte di cessione totale e/o ricerca soci di capitale	<b>CALABRIA - CORIGUANO CALABRO (CS)</b> vendiamo <b>BAR CAFFETERIA</b> avviata nel 2015 completamente ristrutturata e annesso (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte
<b>LOMBARDIA</b> ubicato importante <b>STAZIONE FS</b> - ingresso principale ai treni - posizione angolare tutto vetrinato e di intenso passaggio pedonale - avviata <b>NEGOZIO di RIVENDITA GIOCATTOLI OTTICI</b> - completo di strumentazione - cedesi a prezzo irrisorio sicuro investimento lavorativo		<b>ASSAGO (MI)</b> ottimo <b>IMMOBILE COMMERCIALE/PRODUTTIVO</b> di mq. 2.340 su area di mq. 300 - prestigiosi uffici molto ben arredati - <b>STRUTTURA POLIVALENTE</b> utilizzabile per diverse iniziative - <b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b> di 73 kw - cedesi ad un prezzo molto interessante		<b>CALABRIA CATANZARO</b> vicinanza svincolo super strada in stazione di servizio carburanti cedesi <b>BAR CAFFETERIA</b> di mq. 80 circa - avviato da quattro anni - 20 coperti interni, sala slot con domanda per rilascio licenza tabacchi	<b>PROVINCIA di NOVARA</b> zona <b>CASTELLETTO TICINO</b> Statale del Sempione vicinanza lago Maggiore vendiamo a prezzo di realizzo <b>RISTORANTE BAR</b> con ampio dehor estivo ed ampio parcheggio privato, separatezza appartamento - ottime possibilità di incrementare il fatturato - vero affare
					<b>SARONNO (VA)</b> posizione centralissima vendiamo <b>ATTIVITÀ di BAR</b> con ampi spazi - arredamento ed attrezzature complete - immagine di prestigio - ottimi incassi molto incrementabili